

12 de marzo del 2021

Licenciado
Gabriel Castro González
Superintendente
SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES
Av. César Nicolás Penson 66, Gascue
Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional
República Dominicana

Atención: Señora Olga Nivar, Directora de Oferta Pública

Asunto: Hecho Relevante – Adquisición de inmueble por parte del **FONDO DE INVERSIÓN CERRADO INMOBILIARIO GAM I**

Distinguido señor Superintendente:

De conformidad con el artículo 3), inciso 15) de la Ley 249-17 del Mercado de Valores y el artículo 84, párrafo I, literal i) de la Norma que regula las sociedades administradoras y los fondos de inversión, RCNV-2017-35-MV, **GAM Capital, S.A., Sociedad Administradora de Fondos de Inversión**, inscrita en el Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVAF-008 (la “Administradora”), tiene a bien informar como hecho relevante que en fecha once (11) de marzo del dos mil veintiuno (2021) se materializó la compra por parte del **FONDO DE INVERSIÓN CERRADO INMOBILIARIO GAM I**, inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVFIC-050 (el “Fondo”) del inmueble que se describe debajo, en el cual se encuentra ubicado el Hotel **HAMPTON BY HILTON SANTO DOMINGO AIRPORT**, mediante el pago del precio de venta y la suscripción de un contrato de compraventa con una entidad no vinculada a la Administradora, a saber:

“Inmueble identificado como 402399890924, matrícula número 2400033261, con una superficie de 5,892.33 metros cuadrados, ubicado en Santo Domingo”, el cual se encuentra localizado en el kilómetro 27 de la Autopista de Las Américas, Boca Chica, que incluye, pero no se limita a: dos (2) edificios de cinco (5) niveles con un área total de construcción de 6,017.07 metros cuadrados y un área de parqueo con cuarenta y un (41) espacios para vehículos.

Dicho inmueble fue alquilado en la misma fecha a la entidad operadora del Hotel.

Sin otro particular, se despide,

Atentamente,

Carolina Figuereo Simón
Subdirectora de Cumplimiento y Legal