



13 de agosto de 2021

Licenciado  
Gabriel Castro González  
Superintendente  
**SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES**  
Calle César Nicolás Penson No. 66  
Sector Gascue  
Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional  
República Dominicana

Atención: Señora Olga Nivar, Directora de Oferta Pública

Asunto: Hecho Relevante - Rentabilidad del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario GAM I**

Distinguido señor Superintendente:

En cumplimiento del artículo 3, numeral 15) de la Ley del Mercado de Valores, No. 249-17 y del artículo 84, Párrafo II, literal g) de la Norma que regula las sociedades administradoras y los fondos de inversión, R-CNV-2017-35-MV, **GAM CAPITAL, S. A., SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN**, inscrita en el Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVAF-008, tiene a bien informarle que la rentabilidad del **FONDO DE INVERSION CERRADO INMOBILIARIO GAM I**, inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVFIC-050, del mes de **julio de 2021** fue de **5.43%**, siendo ésta **mayor** al **benchmark: 4.75%**.

Se despide atentamente,

**Saúl Acosta Calderón**  
Administrador de Fondos



**Rentabilidad del FONDO DE INVERSION CERRADO INMOBILIARIO GAM I  
Vs Benchmark 2021**

|                     | <b>FCDS GAM</b> | <b>Benchmark</b> |
|---------------------|-----------------|------------------|
| <b>Febrero 2021</b> | -22.49%         | 4.75%            |
| <b>Marzo 2021</b>   | -0.37%          | 4.75%            |
| <b>Abril 2021</b>   | 11.24%          | 4.75%            |
| <b>Mayo 2021</b>    | -1.83%          | 4.75%            |
| <b>Junio 2021</b>   | 5.20%           | 4.75%            |
| <b>Julio 2021</b>   | 5.43%           | 4.75%            |

*"La rentabilidad o ganancia obtenida en el pasado, no garantiza que se repita en el futuro.  
Esta rentabilidad no incluye el efecto de las comisiones de suscripción y rescate, ni el impuesto a la  
renta".*